



开发区的企业——巨龙电机

教育实践促发展 ——记福建福安经济开发区教育实践活动

记者/欧菲文/陈文艺 实习记者/张智明

福建福安经济开发区，原名福建省闽东赛岐经济开发区，地处闽东地理中心，位于福安市中部偏南的赛江之滨，是习近平总书记担任宁德地委书记时成立的闽东地区第一个省级经济开发区。目前，开发区有经济发展局（招商局）、规划建设局（环保分局）、财政分局、国土分局、办公室等五个正科级内设机构，并代管罗江街道。辖区面积16平方公里，常住人口1.6万人。开发区已规划土地面积515.9公顷，代管代批土地面积30.34公顷（溪柄工业园区），建成区占地面积约400公顷。

近年来，福安经济开发区的发展全面提速。2013年，开发区获得年度“规模以上工业产值增长奖”“商贸流通工作先进单位”“全市综合工作绩效考评中三等奖”。福华轧钢企业两次被评为全市“五大战役”建设项目“十佳项目奖”，10家企业被评为“纳税大户”，3家企业获得省级财源增长点建设专项资金补助。同时，在宏

观经济复杂多变的形势下，经济依然保持有序增长。据统计，2013年全年实现规模以上工业产值193.39亿元，比增28.54%；完成城镇固定资产投资12.3亿元，比增43.02%。2014年1—9月份，完成工业产值155.69亿元，比增14.3%；固定资产投资11.34亿元，比增27%；财政总收入约9820万元。

群众路线教育实践活动促招商

开发区以党的十八大三中全会和福建省委十届九次全会精神为指导，坚持以科学发展观统领全局，结合开发区实际，深入开展党的群众路线教育实践活动，做到教育实践活动与推进招商引资工作两手抓、两不误、两促进。

开发区管委会在充分调研的基础上，结合项目具体情况，根据领导分工和各局办的具体职责，针对招商引资

续建项目、洽谈项目进行分工,成立了扩大招商引资工作领导小组,由管委会主任担任组长,做到责任到领导、到局(办)、到局办领导。同时,本着“规定动作不走样,自选动作有创新”的指导思想,在集中学习过程中专门安排了产业政策、招商引资相关优惠政策和开发区相关产业规划和发展的宣讲;开发区就樟港城市综合体地块开发区和浙江临海市新城房地产开发有限公司达成初步合作框架,引进华润集团等大型国企资金投入项目建设,加快开发区的发展;安排专人完善招商引资档案、清理历年招商引资签约项目、在建项目,有效地保证了招商引资项目数量和质量,规范了招商引资项目管理,确保招商引资项目报表及时、规范、准确。

坚持立说立行 全面开展教育实践活动

“四相结合”全面开展教育实践活动,坚持做到立说立行。

首先是把“走企业”活动与教育实践活动相结合。开发区工作的重大服务对象就是企业,企业对开发区的发展起着至关重要的作用,为了落实教育实践活动,开发区秉承“走企业、解难题、办实事、惠民生”的宗旨,把“走企业”活动与教育实践活动有效结合,深入企业了解实情,服务企业转型升级,帮助企业渡过当前金融困难。同时,还建立了督查指导和长效机制,确保“走企业”活动取得更大实效。

其次是把经济发展业绩与教育实践活动相结合。把教育实践活动贯穿于经济社会跨越发展的全过程,与工业产值、固投、财税收入等工作有机地结合起来,进一步把党员干部的心思和精力用在保持发展定力和把握发展主动权上来。强化工业主导地位,开展“春风”招聘行动,协调解决企业所用的水、电、气、油、运等生产要素,落实安全生产责任制度,保障企业开足马力生产。用发展成果检验贯彻落实群众路线取得的成效。

再次是把加快项目建设与教育实践活动相结合。开发区坚持实施项目带动战略,把推进项目建设作为开发区的中心工作来抓,采取班子成员挂钩联系调度、要素保障全程服务、项目服务全程代办等多种保障机制,促使开发区项目建设全面推进。去年以来,开发区在建重点项目



▲ 领导关心开发区发展

43个(其中五大战役31个),共完成投资约18亿元,江滨大道道路工程建设、铁合金厂三旧改造拆迁(赛和置业房地产)、福华轧钢技改、阿尔法电梯、万城金兰湾房地产、商贸区安置房、农民工公寓等一大批项目进展顺利。健全项目引进审批“一站式”、项目建设“一条龙”和企业投产后“保姆式”服务体系。明确项目建设目标任务,落实责任,全力做好服务工作,做到签约项目抓落地、落地项目抓开工、开工项目抓完工、完工项目抓投产,不断充实和更新全区发展新鲜血液。

最后是把民生矛盾化解与教育实践活动相结合。按照教育实践活动要求,开发区管委会深入(村)居、深入群众、深入企业,全面排查、及时发现可能影响社会稳定的苗头性、倾向性问题,对排查出来的问题进行梳理,提出解决对策,最大限度地把矛盾化解在基层、消除在萌芽,保持社会稳定,为开发区跨越发展提供良好的发展环境。同时,以改善民生为主线,集中力量办成、办好涉及群众的一些大事、实事,解决好急事、难事,面对辖区群众反映的罗江车辆无序停放、学校门口违章摆摊设点、居民区路灯损坏、罗江大道安全防护栏建设等问题,也给出了迅速反应。在三旧改造旁地块开辟临时停车场,重点解决居民相对聚集的罗江村的停车难问

题；对学校门口违章摆摊设点，影响交通和学生饮食安全的问题，也进行了专门的整治，并每天加强巡查，确保形成长效；组织供电所和施工单位，对居民区路灯进行了全面的整修和维护；罗江大道安全防护栏工程项目较大，已经委托招投标。对反映的公厕建设等不能马上解决的问题，已经列入规划，结合江滨大道建设一并解决。并且开发区也在加快环境基础设施建设，完善水、电管网、垃圾处理和路网建设，2014年要全面完成赛甘污水处理厂罗江段建设并投入使用；全面完成江滨大道A段道路及防洪堤工程、东山到甘棠工贸区24米路、东山至甘棠工贸区水渠工程等建设项目；动工建设莺歌大道、联港路、加招河头大道、留屿抽水泵站、樟港排涝泵站等项目，切实解决区内交通设施及防洪排涝问题。同时，加快推进新农村建设。结合征地工作，抓好区内新农村建设，切实改善人居环境，使群众普遍受益、得到实惠。

突出作风改进 强化服务意识

开发区领导班子明确指导思想，围绕“三急三解”推进工作。以“坚持党的群众路线，助力企业经济发展”为主题，按照“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”的总要求，

把学习教育、查摆问题、建章立制贯穿活动全过程，围绕“三急三解决”方面存在的突出问题，进行党性分析和自我剖析，认真开展揭、摆、查，为开发区经济社会健康快速发展提供坚强的政治思想保证。

开发区坚持“亲企安企富企、务实发展共赢”的理念，把企业的事当成自己的事，把企业的困难当成自己的困难，对项目入驻、手续办理、工程建设、投产运营提供全方位、多角度的全程服务，开发区职能部门简化审批手续，实行专人领办、帮办的服务机制，办事程序公开化，实行限时办结，着力提高工作效率，缩短项目前期手续办理周期，推动项目建设顺利进行。

强化责任意识，全力推进项目建设。牢固树立抓项目就是抓经济，抓项目就是抓发展的理念。结合市委、市政府安排征迁任务，将全年工作进行分类整理，成立6个项目大组，31个项目小组，强化包联责任，加强协调配合，合力推动项目，形成“项目发展，人人担责”的良好局面，确保包联项目一抓到底，抓出实效。

深入企业一线，跟踪协调服务。切实拉近与企业群众的关系，结合企业大走访活动，扑下身子、深入一线，想企业之所想、急企业之所急，在项目推进中出实招、见实效。着力协调解决企业道路运输、生产资料等问题，为企业正常生产经营创造良好的外部条件，支持和引导企业把发展

重点放在提质增效上，通过采用新技术，优化产品结构，促进产业升级。

积极发展研发、设计、物流、营销、旅游、休闲等现代服务业，完善城市功能，满足群众需求，服务企业发展，提高服务业在全区经济中的比重。加快推进海峡家居精品中心项目、赛江经济总部大楼、赛江世纪城装修材料批发区等商贸物流业项目建设进度，尽快使开发区形成百亿贸易额的商贸区域中心。不断完善非公企业职工公寓的功能使用及配套设施建设，加快农民工宿舍的建设进度，优化医疗机构、学校的建设，以满足当地群众和企业职工需求。



▲ 群众路线会议